

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CAO LÃNH

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 123/TB-THADS

Cao Lãnh, ngày 29 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 87/2017/QĐST - DS ngày 09 tháng 6 năm 2017 của
Toà án nhân dân huyện Cao Lãnh;

Căn cứ Bản án số 50/2017/DS - ST ngày 20 tháng 9 năm 2017 và Quyết
định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 68/2017/QĐ - SCBSBA ngày
02/10/2017 của Toà án nhân dân huyện Cao Lãnh.

Căn cứ Quyết định số 63/2018/QĐ - PT ngày 13 tháng 3 năm 2018 của
Toà án nhân dân tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1314/QĐ-CCTHADS ngày
06 tháng 4 năm 2018 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1912/QĐ-
CCTHADS ngày 13/6/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự
huyện Cao Lãnh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 28
tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 02 tháng 01 năm 2024 của Công ty
TNHH Giám định thẩm định VIMEXCONTROL;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 112/TB-CCTHADS
ngày 11 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự
huyện Cao Lãnh;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng
Tháp, địa chỉ: số 15, đường 3/2, khóm Mỹ Tây, thị trấn Mỹ Thọ, huyện Cao
Lãnh cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các
tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 448, tờ bản đồ số 12, diện tích 238,8m²
(trong đó 196m² mục đích sử dụng đất ở nông thôn; 42,8m² đất trồng cây lâu
năm), tọa lạc ấp An Định, xã An Bình, huyện Cao Lãnh (theo sơ đồ đo đạc của
Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cao Lãnh).

Diện tích 196m² với giá 987.644.000 đồng.

Diện tích 42,8m² với giá 147.103.600 đồng.

2. Công trình xây dựng trên đất:

- a. Nhà trệt + 01 lầu: 541.251.648 đồng
- b. Mái che: 8.610.525 đồng
- c. Hàng rào: 14.771.579 đồng

Tổng cộng giá trị tài sản thẩm định giá là **1.699.381.352** đồng (Một tỷ sáu trăm chín mươi chín triệu ba trăm tám mươi một nghìn ba trăm năm mươi hai đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ điều kiện quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 có nhu cầu tham gia, nộp hồ sơ để Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh xem xét, lựa chọn ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định của pháp luật.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá; hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá.

(Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản; Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS và Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá).

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 29 tháng 01 năm 2024 đến hết ngày 31 tháng 01 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh (số 15, đường 3/2, Khóm Mỹ Tây, thị trấn Mỹ Thọ, huyện Cao Lãnh, ĐT)/.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về DGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Cao Lãnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

